

設計事務所の主な役割

- ①施主の**要望を具現化**する
(アイデアの提案、予算に沿った作り方の提案等)
- ②専門的な内容を読み解き、施主に**分かりやすく伝える**
(工事費の見積書が適正か、要望通りに作られているか等)
- ③**施主の代理人**として、要望をまとめ、工務店に伝達する
(設計図の作成、現場監理、検査等)

考える専門家

- >考える=設計する
- >施主の要望を汲み取る、編集する
- >デザインを形にする

設計事務所
studio83

設計監理契約
(設計料の支払い)

要望・意思決定
アイデアの提出

相談・報告
監理・承認・検査

建主様

工事請負契約
(工事費の支払い)

工務店
建設会社

つくる専門家

- >実際に工事をする

工務店の主な役割

- ①図面の通りに建物を作る
(材料の手配、作り方を考える、職人の手配など)
- ②工事金額を提出する
(図面の通りに作った場合の金額を積算し提出する)
- ③設計業務
(設計業務もできる工務店は多い)